



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ  
ΕΘΝΙΚΗ ΑΡΧΗ ΔΙΑΦΑΝΕΙΑΣ

ΓΕΝΙΚΗ ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ

ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ & ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΩΝ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ  
& ΗΛΕΚΤΡΟΝΙΚΗΣ ΔΙΑΚΥΒΕΡΝΗΣΗΣ  
ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ

ΤΜΗΜΑ ΠΡΟΜΗΘΕΙΩΝ & ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗΣ ΥΠΟΔΟΜΩΝ

ΚΑΤΑΧΩΡΙΣΤΕΑ ΣΤΟ ΚΗΜΔΗΣ  
ΑΔΑΜ:

ΑΝΑΡΤΗΤΕΑ ΣΤΟ ΔΙΑΔΙΚΤΥΟ  
ΑΔΑ:

Ταχ. Δ/ση : Λένορμαν 195 και Αμφιαράου  
Τ.Κ. : 10442, Αθήνα  
Πληροφορίες : Κ. Παπαδέλου  
Τηλέφωνο : 213 212 9723  
e-mail : [kyriaki.papadelou@aead.gr](mailto:kyriaki.papadelou@aead.gr)

ΠΡΟΚΗΡΥΞΗ

ΗΛΕΚΤΡΟΝΙΚΟΥ ΑΝΟΙΚΤΟΥ ΚΑΤΩ ΤΩΝ ΟΡΙΩΝ ΔΙΑΓΩΝΙΣΜΟΥ  
ΜΕ ΧΡΗΣΗ ΤΗΣ ΠΛΑΤΦΟΡΜΑΣ ΤΟΥ  
ΕΘΝΙΚΟΥ ΣΥΣΤΗΜΑΤΟΣ ΗΛΕΚΤΡΟΝΙΚΩΝ ΔΗΜΟΣΙΩΝ ΣΥΜΒΑΣΕΩΝ (ΕΣΗΔΗΣ)

Για την επιλογή αναδόχου του έργου:  
παροχής υπηρεσιών καθαριότητας στους χώρους των κτηρίων που στεγάζονται οι  
υπηρεσίες  
της Εθνικής Αρχής Διαφάνειας εντός του Ν. Αττικής καθώς και των κτηρίων που στεγάζονται  
οι Περιφερειακές Υπηρεσίες της Αρχής για το έτος 2025.

ΠΡΟΫΠΟΛΟΓΙΣΜΟΣ :

Εκατόν εβδομήντα έξι χιλιάδων ευρώ (176.000,00€)  
συμπεριλαμβανομένου Φ.Π.Α. 24%.

ΚΡΙΤΗΡΙΟ ΑΝΑΘΕΣΗΣ:

Η πλέον συμφέρουσα από οικονομική άποψη προσφοράς, βάσει τιμής ανά τμήμα  
(χαμηλότερη τιμή)

**ΑΥΓΟΥΣΤΟΣ 2024**

Η Εθνική Αρχή Διαφάνειας προκηρύσσει ανοικτό ηλεκτρονικό διαγωνισμό κάτω των ορίων σε Ευρώ, με κριτήριο την πλέον συμφέρουσα από οικονομική άποψη προσφορά με βάση τιμή ανά τμήμα, για την επιλογή αναδόχου για την παροχή υπηρεσιών καθαριότητας στους χώρους και τις εγκαταστάσεις των υπηρεσιών της Εθνικής Αρχής Διαφάνειας στην Αττική καθώς και των κτηρίων όπου στεγάζονται οι υπηρεσίες στην περιφέρεια για το οικ. έτος 2025.

**ΕΙΔΟΣ ΣΥΜΒΑΣΗΣ:** Σύμβαση υπηρεσιών.

**CPV: 90919200-4 Υπηρεσίες καθαρισμού γραφείων**

Η εκτιμώμενη αξία για όλα τα τμήματα του διαγωνισμού ανέρχεται στο ποσό των εκατόν σαράντα ενός χιλιάδων εννιακοσίων τριάντα πέντε ευρώ και σαράντα οκτώ λεπτών (141.935,48€) μη συμπεριλαμβανομένου Φ.Π.Α. 24%, ήτοι εκατόν εβδομήντα έξι χιλιάδων ευρώ (176.000,00€) συμπεριλαμβανομένου Φ.Π.Α. 24% για το οικονομικό έτος 2025.

Η εκτιμώμενη αξία της σύμβασης ανά Τμήμα του διαγωνισμού είναι η εξής:

- Τμήμα Α \_ Αττική ποσό 111.290,32 € μη συμπεριλαμβανομένου ΦΠΑ 24%, ήτοι εκατόν τριάντα οκτώ χιλιάδες ευρώ (138.000,00€) συμπεριλαμβανομένου ΦΠΑ 24%.
- Τμήμα Β \_ Θεσσαλονίκη ποσό 8.467,74 € μη συμπεριλαμβανομένου ΦΠΑ 24%, ήτοι δέκα χιλιάδες πεντακόσια ευρώ (10.500,00€) συμπεριλαμβανομένου ΦΠΑ 24%.
- Τμήμα Γ \_ Πάτρα ποσό 4.435,48 € μη συμπεριλαμβανομένου ΦΠΑ 24%, ήτοι πέντε χιλιάδες πεντακόσια ευρώ (5.500,00€) συμπεριλαμβανομένου ΦΠΑ 24%.
- Τμήμα Δ \_ Σέρρες ποσό 4.435,48 € μη συμπεριλαμβανομένου ΦΠΑ 24%, ήτοι πέντε χιλιάδες πεντακόσια ευρώ (5.500,00€) συμπεριλαμβανομένου ΦΠΑ 24%.
- Τμήμα Ε \_ Λάρισα ποσό 4.435,48 € μη συμπεριλαμβανομένου ΦΠΑ 24%, ήτοι πέντε χιλιάδες πεντακόσια ευρώ (5.500,00€) συμπεριλαμβανομένου ΦΠΑ 24%.
- Τμήμα ΣΤ \_ Τρίπολη ποσό 4.435,48 € μη συμπεριλαμβανομένου ΦΠΑ 24%, ήτοι πέντε χιλιάδες πεντακόσια ευρώ (5.500,00€) συμπεριλαμβανομένου ΦΠΑ 24%.
- Τμήμα Ζ \_ Ρέθυμνο ποσό 4.435,48 € μη συμπεριλαμβανομένου ΦΠΑ 24%, ήτοι πέντε χιλιάδες πεντακόσια ευρώ (5.500,00€) συμπεριλαμβανομένου ΦΠΑ 24%.

Η διάρκεια της σύμβασης για την παρεχόμενη υπηρεσία καθαριότητας ορίζεται σε 12 μήνες από 01.01.2025 έως και 31.12.2025, είτε από την υπογραφή της σύμβασης έως και 31.12.2025.

Η δαπάνη θα βαρύνει τις πιστώσεις του Α.Λ.Ε. 2420204001 του Ειδικού Φορέα 1007-803-0000000 του Τακτικού Προϋπολογισμού της Εθνικής Αρχής Διαφάνειας, για το οικονομικό έτος 2025. Για την παρούσα διαδικασία έχουν εκδοθεί: α) η με αριθ. πρωτ. 37798/14.08.2024 απόφαση ανάληψης πολυετούς υποχρέωσης (ΑΔΑΜ: 24REQ015292315, ΑΔΑ: ΑΔΑ:6ΛΠΞ46ΜΙΟΦ-361) για το οικονομικό έτος 2025 και β) η με αριθ. πρωτ. 37802/14.08.2024 (ΑΔΑ: ΨΣΧ346ΜΙΟΦ-9ΕΞ) βεβαίωση πολυετούς έγκρισης από την Προϊσταμένη των οικονομικών υπηρεσιών της Αρχής.

**ΔΙΚΑΙΩΜΑ ΣΥΜΜΕΤΟΧΗΣ ΣΤΟ ΔΙΑΓΩΝΙΣΜΟ ΕΧΟΥΝ:**

1. Δικαίωμα συμμετοχής στη διαδικασία σύναψης της παρούσας σύμβασης έχουν φυσικά ή νομικά πρόσωπα και, σε περίπτωση ενώσεων οικονομικών φορέων, τα μέλη αυτών, που είναι εγκατεστημένα σε:

α) κράτος-μέλος της Ένωσης,

β) κράτος-μέλος του Ευρωπαϊκού Οικονομικού Χώρου (Ε.Ο.Χ.),

γ) τρίτες χώρες που έχουν υπογράψει και κυρώσει τη ΣΔΣ, στο βαθμό που η υπό ανάθεση δημόσια σύμβαση καλύπτεται από τα Παραρτήματα 1, 2, 4, 5, 6 και 7 και τις γενικές σημειώσεις του σχετικού με την Ένωση Προσαρτήματος Ι της ως άνω Συμφωνίας, καθώς και

δ) τρίτες χώρες που δεν εμπίπτουν στην περίπτωση γ' της παρούσας παραγράφου και έχουν συνάψει διμερείς ή πολυμερείς συμφωνίες με την Ένωση σε θέματα διαδικασιών ανάθεσης δημοσίων συμβάσεων.

Στο βαθμό που καλύπτονται από τα Παραρτήματα 1, 2, 4, 5 6 και 7 και τις γενικές σημειώσεις του σχετικού με την Ένωση Προσαρτήματος Ι της ΣΔΣ, καθώς και τις λοιπές διεθνείς συμφωνίες από τις οποίες δεσμεύεται η Ένωση, οι αναθέτουσες αρχές επιφυλάσσουν για τα έργα, τα αγαθά, τις υπηρεσίες και τους οικονομικούς φορείς των χωρών που έχουν υπογράψει τις εν λόγω συμφωνίες μεταχείριση εξίσου ευνοϊκή με αυτήν που επιφυλάσσουν για τα έργα, τα αγαθά, τις υπηρεσίες και τους οικονομικούς φορείς της Ένωσης.

2. Οικονομικός φορέας συμμετέχει είτε μεμονωμένα είτε ως μέλος ένωσης. Οι ενώσεις οικονομικών φορέων, συμπεριλαμβανομένων και των προσωρινών συμπράξεων, δεν απαιτείται να περιβληθούν συγκεκριμένη νομική μορφή για την υποβολή προσφοράς. Η αναθέτουσα αρχή μπορεί να απαιτήσει από τις ενώσεις οικονομικών φορέων να περιβληθούν συγκεκριμένη νομική μορφή, εφόσον τους ανατεθεί η σύμβαση.

Στις περιπτώσεις υποβολής προσφοράς από ένωση οικονομικών φορέων, όλα τα μέλη της ευθύνονται έναντι της αναθέτουσας αρχής αλληλέγγυα και εις ολόκληρον

**ΓΛΩΣΣΑ ΥΠΟΒΟΛΗΣ ΠΡΟΣΦΟΡΩΝ**

Επίσημη γλώσσα του διαγωνισμού και της σύμβασης είναι η Ελληνική.

**ΧΡΟΝΙΚΗ ΔΙΑΡΚΕΙΑ ΙΣΧΥΟΣ ΠΡΟΣΦΟΡΩΝ**

Οι υποβαλλόμενες προσφορές ισχύουν και δεσμεύουν τους οικονομικούς φορείς για διάστημα δώδεκα (12) μηνών από την επόμενη της διενέργειας του διαγωνισμού.

**ΕΓΓΥΗΣΕΙΣ ΠΟΥ ΑΠΑΙΤΟΥΝΤΑΙ ΓΙΑ ΤΗΝ ΣΥΜΜΕΤΟΧΗ ΣΤΟ ΔΙΑΓΩΝΙΣΜΟ:**

Για την έγκυρη συμμετοχή στην διαδικασία σύναψης της παρούσας σύμβασης, κατατίθεται από τους συμμετέχοντες οικονομικούς φορείς εγγυητική επιστολή που καλύπτει το 2% της προϋπολογισθείσας αξίας της σύμβασης ανά τμήμα, μη συμπεριλαμβανομένου ΦΠΑ.

Επιπλέον, απαιτείται εγγύηση καλής εκτέλεσης, το ύψος της οποίας καθορίζεται σε ποσοστό 4% επί της εκτιμώμενης αξίας της σύμβασης μη συμπεριλαμβανομένου Φ.Π.Α., ανά τμήμα και κατατίθεται πριν ή κατά την υπογραφή της σύμβασης.

Στο Διαγωνισμό δεν γίνονται δεκτές εναλλακτικές προσφορές για το σύνολο ή μέρος του ανωτέρω αντικειμένου της υπηρεσίας ανά τμήμα.

Για τη συμμετοχή στο διαγωνισμό οι ενδιαφερόμενοι οικονομικοί φορείς (Προμηθευτές) απαιτείται να διαθέτουν **ψηφιακή υπογραφή**, χορηγούμενη από πιστοποιημένη αρχή παροχής ψηφιακής υπογραφής και να εγγραφούν στο ηλεκτρονικό σύστημα (Ε.Σ.Η.Δ.Η.Σ. – Διαδικτυακή πύλη [www.promitheus.gov.gr](http://www.promitheus.gov.gr)).

Η αξιολόγηση του Διαγωνισμού θα πραγματοποιηθεί με τη χρήση της πλατφόρμας του Εθνικού Συστήματος Ηλεκτρονικών Δημοσίων Συμβάσεων μέσω της διαδικτυακής πύλης [www.promitheus.gov.gr](http://www.promitheus.gov.gr) του ΕΣΗΔΗΣ στις 13.09.2024, ημέρα Παρασκευή και ώρα 11:00 πμ.

Οι προσφορές υποβάλλονται από τους οικονομικούς φορείς ηλεκτρονικά, μέσω της διαδικτυακής πύλης [www.promitheus.gov.gr](http://www.promitheus.gov.gr) του Ε.Σ.Η.Δ.Η.Σ, μέχρι τις 09.09.2024, ημέρα Δευτέρα και ώρα 17:00 μμ.

Η Αρχή παρατείνει την προθεσμία παραλαβής των προσφορών, ούτως ώστε όλοι οι ενδιαφερόμενοι οικονομικοί φορείς να μπορούν να λάβουν γνώση όλων των αναγκαίων πληροφοριών για την κατάρτιση των προσφορών στις ακόλουθες περιπτώσεις :

α) Όταν, για οποιονδήποτε λόγο, πρόσθετες πληροφορίες, αν και ζητήθηκαν από τον οικονομικό φορέα έγκαιρα δεν έχουν παρασχεθεί το αργότερο τέσσερις (4) ημέρες πριν από την προθεσμία που ορίζεται για την υποβολή των προσφορών,

β) Όταν τα έγγραφα της σύμβασης υφίστανται σημαντικές αλλαγές. Η διάρκεια της παράτασης είναι ανάλογη με τη σπουδαιότητα των πληροφοριών που ζητήθηκαν ή των αλλαγών. Όταν οι πρόσθετες πληροφορίες δεν έχουν ζητηθεί έγκαιρα ή δεν έχουν σημασία για την προετοιμασία κατάλληλων προσφορών, δεν απαιτείται από την Αρχή να παρατείνει τις προθεσμίες.

Οι οικονομικοί φορείς μπορούν να ζητούν συμπληρωματικές πληροφορίες ή διευκρινίσεις για το περιεχόμενο του διαγωνισμού, ηλεκτρονικά μέσω της διαδικτυακής πύλης [www.promitheus.gov.gr](http://www.promitheus.gov.gr) του Ε.Σ.Η.Δ.Η.Σ, μέχρι τις 30.08.2024, ημέρα Παρασκευή.

Τα έγγραφα της διακήρυξης είναι διαθέσιμα για ελεύθερη, πλήρη, άμεση & δωρεάν ηλεκτρονική πρόσβαση στον ιστότοπο της αναθέτουσας αρχής στη διεύθυνση [www.aead.gr](http://www.aead.gr), στην ενότητα προκηρύξεις, στο Κεντρικό Ηλεκτρονικό Μητρώο Δημοσίων Συμβάσεων (ΚΗΜΔΗΣ) στην ηλεκτρονική διεύθυνση <http://www.eprocurement.gov.gr>. καθώς και στην διαδικτυακή πύλη [www.promitheus.gov.gr](http://www.promitheus.gov.gr) του Ε.Σ.Η.Δ.Η.Σ.

#### **ΔΙΑΔΙΚΑΣΙΕΣ ΠΡΟΔΙΚΑΣΤΙΚΗΣ ΠΡΟΣΦΥΓΗΣ**

Ο προσφέρων έχει δικαίωμα προδικαστικής προσφυγής για διαφορές που αναφύονται κατά τη διαδικασία που προηγείται της σύναψης σύμβασης, σύμφωνα με τα οριζόμενα στην Ενότητα 3.4 της Διακήρυξης.

**Η ΑΝΑΠΛΗΡΩΤΡΙΑ ΔΙΟΙΚΗΤΗ**

**ΑΛΕΞΑΝΔΡΑ ΡΟΓΚΑΚΟΥ**  
ΕΠΙΚΕΦΑΛΗΣ ΜΟΝΑΔΑΣ  
ΕΠΙΘΕΩΡΗΣΕΩΝ ΚΑΙ ΕΛΕΓΧΩΝ